**ДОВЕРЕННОСТЬ**

**на ведение дел Доверенному лицу Простого товарищества**

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020\_\_                                                    г.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Настоящей доверенностью, я собственник квартиры (нежилого помещения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

удостоверение №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, выданное\_\_\_\_\_, от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

проживающий (щая) по адресу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

настоящей доверенностью уполномочиваю доверенное лицо простого товарищества в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

представлять мои интересы в процессе управления и содержания общедомового имущества по адресу г.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_:

С правом заключения всех необходимых договоров с поставщиками коммунальных услуг, управляющим жилым домом, либо управляющей компанией, а также с субъектами сервисной деятельности, банками второго уровня, расчётными центрами и иными организациями и индивидуальными предпринимателями вести дела в учреждениях, организациях, получать все необходимые документы, ставить свою подпись на всех необходимых документах, в том числе на договорах, и совершать всё действия и формальности, связанные с выполнением настоящего поручения по вопросам управления и содержания общего имущества жилого дома по адресу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

   С правом подписания всех необходимых документов от имени простого товарищества представительства интересов в судах по делам общего имущества, взыскания долгов, представительства интересов простого товарищества в качестве истца, ответчика, третьего лица в судах Республики Казахстан, с правом подписания и подачи иска, жалобы заявления третьего лица и с правом обжалования судебных актов и заключения мирового, медиативного соглашения.

    С правом получения имущества и денежных средств, взысканных в интересах простого товарищества для содержания общедомового имущества жилого дома по адресу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

  По факту выполнения данного поручения доверенное лицо простого товарищества обязуется вести свою деятельность строго в рамках Закона РК «О жилищных отношениях», «Правил содержания общедомового имущества объекта кондоминиума», «Правил принятия решений по управлению объектом кондоминиума» а также иных нормативно-правовых актов в области жилищных отношений в Республике Казахстан.

  По данной доверенности Доверенное лицо простого товарищества не может представлять интересы собственника квартиры (нежилого помещения) в гражданском обороте, не имеет прав на какое-либо имущество собственника и не может распоряжаться каким-либо имуществом собственника.

Полномочия по настоящей доверенности не могут быть переданы другим лицам.

Доверенность выдана сроком на один год.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_                                  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ФИО собственника № кв.                                               подпись